



Gobierno de Reconciliación
y Unidad Nacional

El Pueblo, Presidente!



APROBACIÓN DE PLANO GENERAL

No.	DOCUMENTACIÓN	DESCRIPCIÓN
1.	Plano general (Dos Análogos)	Del proyecto o del sector del Proyecto. Adjunto a este deberá presentar su debida Memoria de cálculo. El Plano deberá estar firmado y sellado por un topógrafo con licencia catastral vigente. Formato A-1
2.	Aval de urbanismo	De las Alcaldías Municipales correspondiente a las zonas no catastradas.
3.	Aprobación Técnica del Proyecto	Por parte de Urbanismo de la Alcaldía correspondiente en zona catastrada.
4.	Permiso de construcción	Otorgado por la Alcaldía Municipal en zona catastrada.
5.	Aval geodésico	Proporcionado por la Dirección de Geodesia y Cartografía INETER para el amarre al Sistema Nacional de coordenadas.
6.	Disco	Que contiene archivo en Digital de Plano.
7.	Fotocopia de CVIS	Que contiene los lotes presentados.
8.	Fotocopia con razón de cotejo notarial del antecedente registral.	De la propiedad donde se ubica el proyecto.
9.	Fotocopia de cédula RUC	Del desarrollador.

+ allá!
AVANZANDO EN
LA REVOLUCIÓN!



CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA !
INSTITUTO DE LA VIVIENDA URBANA Y RURAL
Km 4 1/2 carretera sur, contiguo a INISER
Teléfono: 22666112 WEB: invur.gob.ni



Gobierno de Reconciliación
y Unidad Nacional

El Pueblo, Presidente!



APROBACIÓN DE PLANO INDIVIDUAL

No.	DOCUMENTACIÓN	DESCRIPCIÓN
1.	Plano de Lote particular. (2 análogos)	Con su correspondiente memoria de cálculo, firmado y sellado por un topógrafo con licencia catastral vigente.
2.	Disco	Archivo en Digital de Plano.
3.	Fotocopia de la CVIS	Debidamente actualizada, que contenga los lotes solicitados.

CERTIFICADO CATASTRAL

No.	DOCUMENTACIÓN	DESCRIPCIÓN
1.	Copia de cédula de identidad	De adquirente o adquirentes
2.	Copia de cédula de identidad	Del representante legal de la empresa que vende.
3.	Copia de cédula Ruc	Vigente
4.	Copia de plano aprobado por INETER	
5.	Copia de escritura antecedente	
6.	Copia de escritura de compraventa	A inscribir razonada notarialmente
7.	Copia de CVIS	Vigente y que contenga el lote que está adquiriendo.
8.	Disco	Conteniendo archivo en Excel, con el detalle de lo solicitado.

AVANZANDO EN
LA REVOLUCIÓN!



CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA !
INSTITUTO DE LA VIVIENDA URBANA Y RURAL
Km 4 1/2 carretera sur, contiguo a INISER
Teléfono: 22666112 WEB: invur.gob.ni



Gobierno de Reconciliación
y Unidad Nacional

El Pueblo, Presidente!



SANDINO, SIEMPRE MÁS ALLÁ

EN LUZ, VIDA Y VERDAD

EN FUERZA INSOBORNABLE, EN SOL DE LIBERTAD

EN LUCHA INCLAUDICABLE, EN NO RETROCEDER !

CON DANIEL Y EL FRENTE

EL PUEBLO-PRESIDENTE

PAZ CON DIGNIDAD !

46/19 VIVA LA REVOLUCIÓN !



CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA !

INSTITUTO DE LA VIVIENDA URBANA Y RURAL

Km 4 1/2 carretera sur, contiguo a INISER

Teléfono: 22666112 WEB: invur.gob.ni