



ALCALDIA DE OCOTAL
DEPARTAMENTO DE NUEVA SEGOVIA

Aviso de Licitación

Construcción de viviendas sociales para familias de extrema pobreza en el municipio de Ocotol. (131 viviendas)

Licitación Pública Nacional No. 16-2024

Una Etapa – Un Sobre

Fecha: 25 de abril de 2024

1. FUENTE DE RECURSOS

El Banco Centroamericano de Integración Económica (BCIE), como parte de los servicios que brinda a sus países socios beneficiarios, está otorgando el financiamiento *parcial* para la selección y contratación de oferentes que ejecutarán la **Construcción de viviendas sociales para familias de extrema pobreza en el municipio de Ocotol. (131 viviendas)** dividido en **3 lotes**, en el marco del Programa Nacional de Construcción de Viviendas de Interés Social, Contrato de Préstamo No. 2245.

2. ORGANISMO EJECUTOR Y CONTRATANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN

- 2.1 Antecedentes del Contratante: La Alcaldía Municipal de Ocotol, es una Entidad Auxiliar que gestiona recursos para llevar a cabo proyectos de construcción o mejoramiento de viviendas a familias receptoras de subsidios.
- 2.2 La **Alcaldía Municipal de Ocotol**, es el responsable del presente proceso de adquisición para lo cual invita empresas constructoras elegibles a presentar en un sobre cerrado la oferta para la contratación requerida.
- 2.3 El contratista será seleccionado de acuerdo con los procedimientos del Banco Centroamericano de Integración Económica establecidos en la Política para la Obtención de Bienes, Obras, Servicios y Consultorías con Recursos del BCIE y sus Normas para la Aplicación que se encuentran en el siguiente sitio de Internet: <https://www.bcie.org>

3. PRESENTACIÓN DEL PROCESO DE LICITACIÓN

- 3.1 Objetivos generales de la obra a contratar: Es la construcción de 131 viviendas de Interés Social con un área de 42 metros cuadrados divididas en los siguientes lotes:

Lote No. 1: 50 viviendas

Lote No. 2: 50 viviendas

Lote No. 3: 31 viviendas

- 3.2 El contratante pone a disposición de los interesados toda la documentación relacionada con esta licitación, necesaria para la preparación de las ofertas.

Dicha información estará disponible *sin costo alguno*:

- a. Para descarga en el sitio web: www.nicaraguacompra.gob.ni
- b. Físicamente en: Alcaldía de Ocotol, costado norte del parque 16 de julio, del **26 de abril al 14 de mayo del 2024 hasta las 5:00 pm**. El oferente interesado en adquirir un juego completo impreso del Documento de Licitación en español, mediante solicitud por escrito y contra el pago de una suma No Reembolsable de Quinientos





ALCALDIA DE OCOTAL
DEPARTAMENTO DE NUEVA SEGOVIA

córdobas netos (C\$500.00). El procedimiento de pago será depósito en caja de la alcaldía municipal de Ocotol.

3.3 Las ofertas se deben enviar al domicilio consignado más abajo a más tardar el **15 de mayo del año 2024 a las 11:00:00 a.m.**

No se permitirá presentar ofertas en forma electrónica. No se aceptarán ofertas tardías.

Las ofertas se abrirán públicamente, en presencia de los representantes designados por los Licitantes y de cualquier persona que decida asistir, en el domicilio consignado más abajo, el **15 de mayo del año 2024 a las 11:15:00 a.m.**

3.4 Todas las Ofertas deben ir acompañadas de **"Declaración de Mantenimiento de la Oferta"**

3.5 El domicilio mencionado más arriba es:

Alcaldía Municipal de Ocotol

Oficina de Adquisiciones

Nombre de la Oficina:

Dirección:

Costado norte del parque 16 de julio, Ocotol,
Nueva Segovia– Nicaragua.

Atención:

Lic. Raquel Elizabeth González.
Responsable de la Unidad de Adquisiciones.

Teléfono:

2732-2420

Correo Electrónico:

adquisiciones@alcaldiaocotal.gob.ni



Lic. Raquel Elizabeth González
Responsable de la Unidad de Adquisiciones